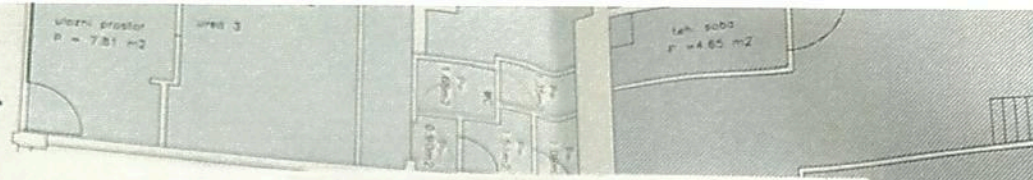
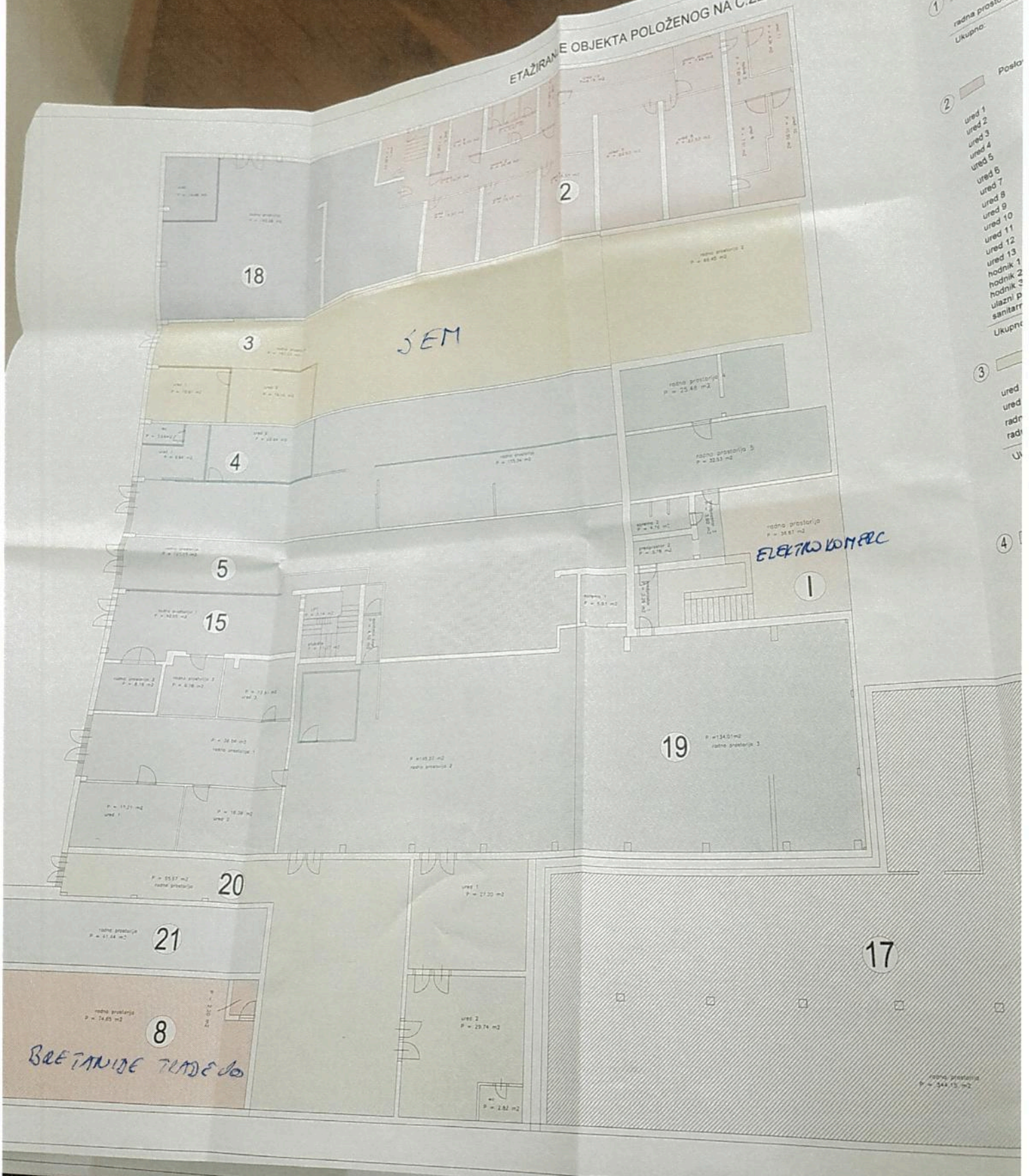


3. GRAFIČKI DIO





- 1 ☐ Poslovnica
radna prostorija
Ukupno:
- 2 ☐ Poslovnica
ured 1
ured 2
ured 3
ured 4
ured 5
ured 6
ured 7
ured 8
ured 9
ured 10
ured 11
ured 12
ured 13
hodnik 1
hodnik 2
hodnik 3
ulazni prostor
sanitarni
Ukupno:
- 3 ☐ ured
ured
radna
radna
Ukupno:
- 4 ☐

BREITANDE TUDER

ELEKTROKOMPLEC

JEM

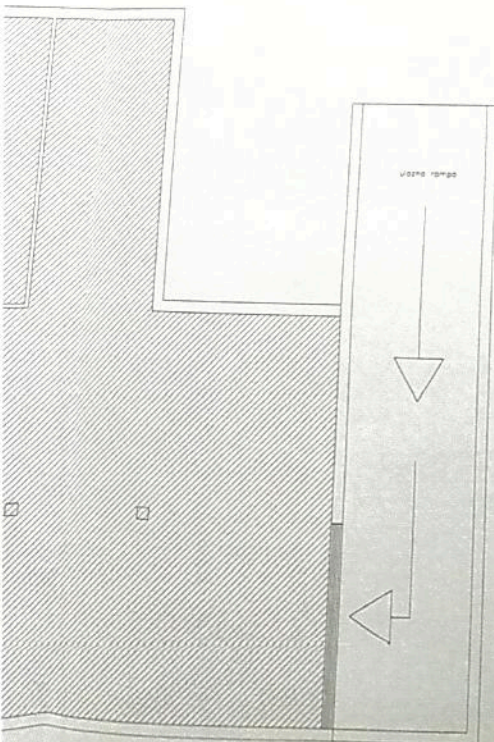
ELEKTROKOMB

1	Poslovni prostor 1	
	radna prostorija	P= 36.87m ²
	Ukupno:	P= 36.87m ²

2	Poslovni prostor 2	
	ured 1	P= 4.80m ²
	ured 2	P= 15.33m ²
	ured 3	P= 15.33m ²
	ured 4	P= 15.33m ²
	ured 5	P= 3.50m ²
	ured 6	P= 6.50m ²
	ured 7	P= 22.53m ²
	ured 8	P= 22.53m ²
	ured 9	P= 7.01m ²
	ured 10	P= 10.90m ²
	ured 11	P= 6.36m ²
	ured 12	P= 9.15m ²
	ured 13	P= 3.62m ²
	hodnik 1	P= 14.37m ²
	hodnik 2	P= 26.48m ²
	hodnik 3	P= 7.01m ²
	ulazni prostor	P= 7.46m ²
	sanitarni čvor	P= 8.43m ²
	Ukupno:	P= 206.64m ²

3	Poslovni prostor 3	
	ured 1	P= 15.97m ²
	ured 2	P= 19.14m ²
	radna prostorija 1	P= 157.23m ²
	radna prostorija 2	P= 66.45m ²
	Ukupno:	P= 258.79m ²

4	Poslovni prostor 4	
	ured 1	P= 9.94m ²
	ured 2	P= 22.94m ²
	radna prostorija	P= 155.34m ²
	wc	P= 3.04m ²
	Ukupno:	P= 191.26m ²



5	Poslovni prostor 5	P= 127.17m ²
	radna prostorija	P= 127.17m ²
	Ukupno:	

8	Poslovni prostor 8	
	radna prostorija	P= 74.85m ²
	sanitarni čvor	P= 2.20m ²
	Ukupno:	P= 77.05m ²

15	Poslovni prostor 15-dio	
	radna prostorija 1	P= 8.16m ²
	radna prostorija 2	P= 9.78m ²
	radna prostorija 3	P= 42.55m ²
	stubište	P= 11.37m ²
	lift	P= 3.14m ²
	Ukupno:	P= 75.00m ²

17	Poslovni prostor 17	
	radna prostorija	P= 344.15m ²
	Ukupno:	P= 344.15m ²

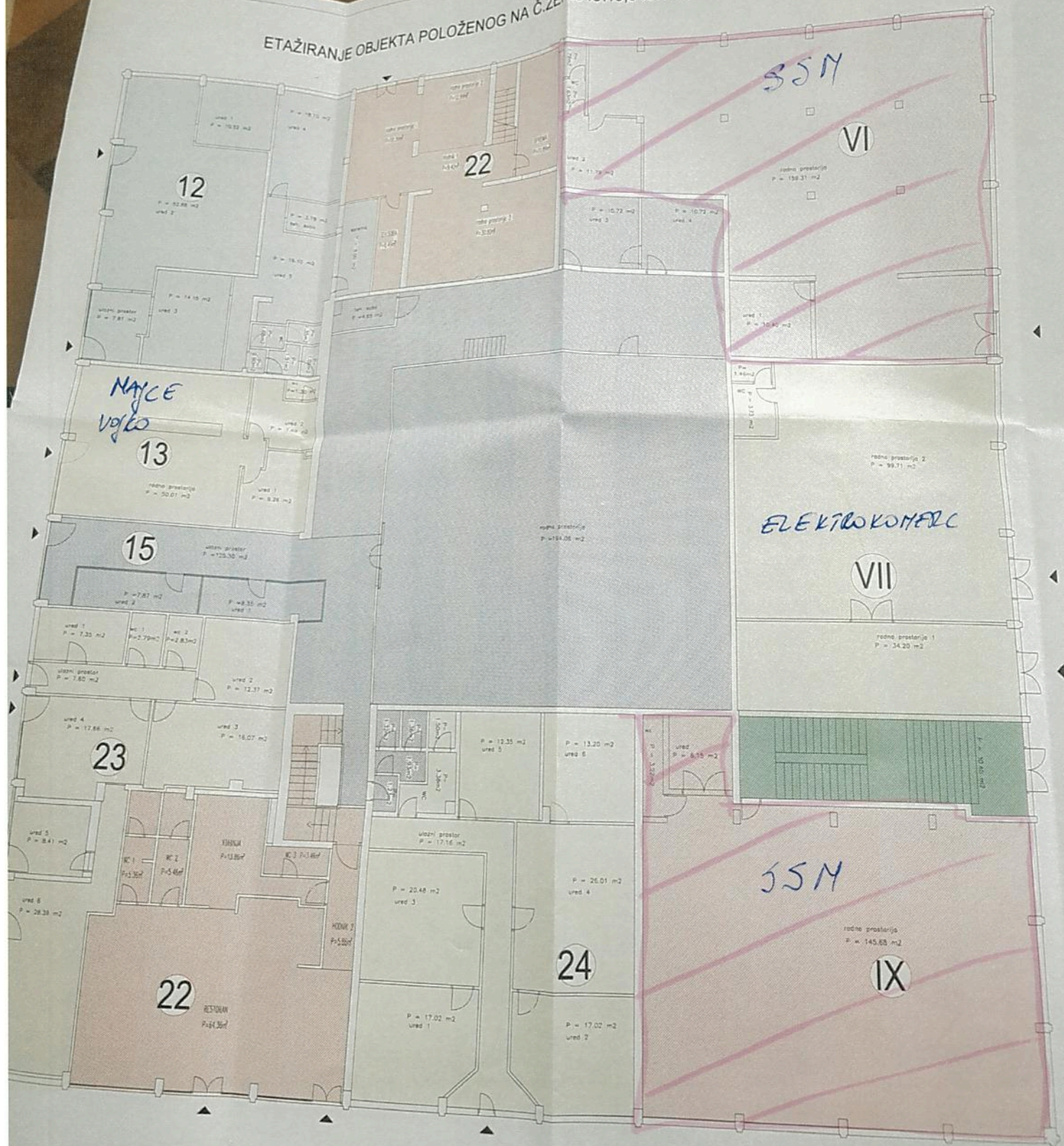
18	Poslovni prostor 18	
	ured	P= 13.48m ²
	radna prostorija	P= 143.28m ²
	Ukupno:	P= 156.76m ²

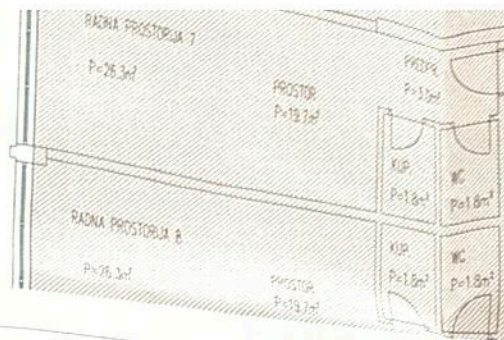
19	Poslovni prostor 19	
	ured 1	P= 17.21m ²
	ured 2	P= 16.36m ²
	ured 3	P= 12.91m ²
	sanitarni čvor	P= 4.10m ²
	radna prostorija 1	P= 36.06m ²
	radna prostorija 2	P= 145.27m ²
	radna prostorija 3	P= 134.01m ²
	radna prostorija 4	P= 25.48m ²
	radna prostorija 5	P= 32.53m ²
	predprostor 1	P= 3.29m ²
	predprostor 2	P= 3.78m ²
	predprostor 3	P= 3.90m ²
	sprema 1	P= 5.93m ²
	sprema 2	P= 4.76m ²
	Ukupno:	P= 445.59m ²

20	Poslovni prostor 20	
	radna prostorija	P= 95.97m ²
	ured 1	P= 27.20m ²
	ured 2	P= 29.74m ²
	wc	P= 2.82m ²
	Ukupno:	P= 155.73m ²

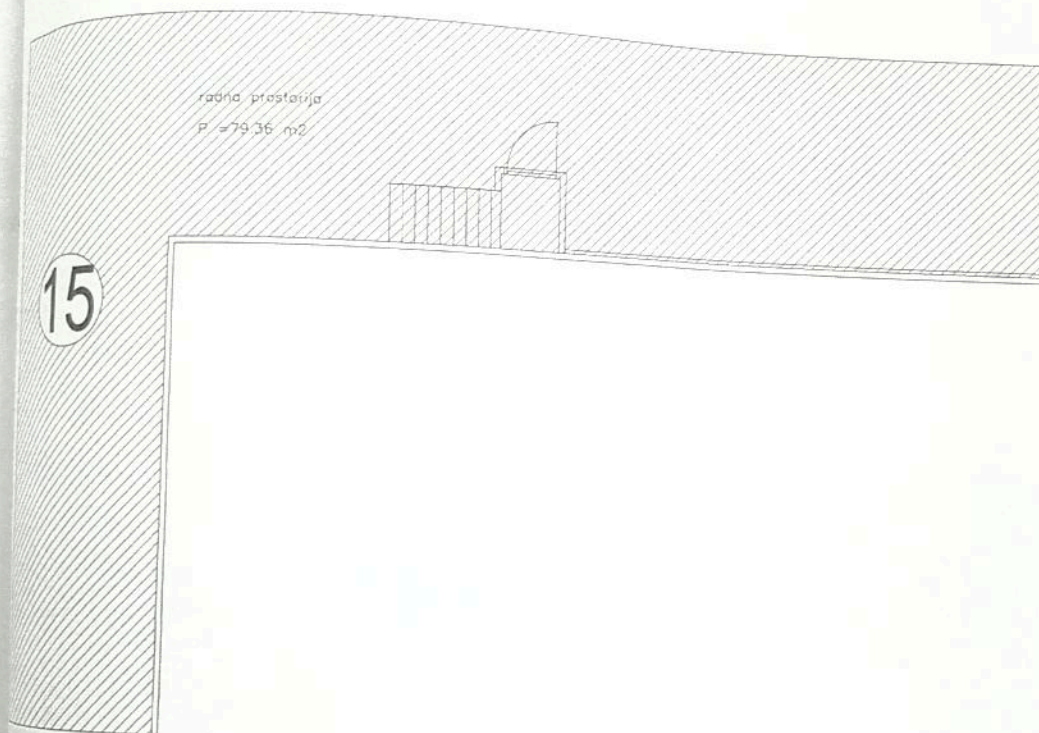
21	Poslovni prostor 21	
	radna prostorija	P= 41.44m ²
	Ukupno:	P= 41.44m ²

ETAŽIRANJE OBJEKTA POLOŽENOG NA Č.ZEM.5457/9,5457/18,5457/26 i 5457/28 K.O.SPLIT





IZIRANJE OBJEKTA POLOŽENOG NA Č.ZEM.5457/9,5457/18,5457/26 i 5457/28 K.O.SPLIT



15  radna prostorija

P= 79.36m²

TLOCRT PRIZEMLJA
MJ:1:100



VI Poslovni prostor VI

radna prostorija	P= 159.31m ²
ured 1	P= 10.40m ²
ured 2	P= 11.79m ²
wc	P= 3.42m ²
Ukupno:	P= 184.92m² ✓

VII Poslovni prostor VII

radna prostorija 1	P= 34.20m ²
radna prostorija 2	P= 99.71m ²
wc	P= 5.19m ²
Ukupno:	P= 139.10m² ✓

IX Poslovni prostor IX

radna prostorija	P= 145.68m ²
ured	P= 6.15m ²
wc	P= 3.22m ²
Ukupno:	P= 155.05m² ✓

12 Poslovni prostor 12

ulazni prostor	P= 7.81m ²
ured 1	P= 10.52m ²
ured 2	P= 52.88m ²
ured 3	P= 14.15m ²
ured 4	P= 18.10m ²
ured 5	P= 19.10m ²
sprema	P= 8.00m ²
tehnička soba	P= 3.78m ²
sanitarni čvor	P= 6.52m ²
Ukupno:	P= 140.86m²

13 Poslovni prostor 13

ured 1	P= 9.26m ²
ured 3	P= 7.69m ²
radna prostorija	P= 50.01m ²
wc	P= 1.30m ²
Ukupno:	P= 68.26m² ✓

15 Poslovni prostor 15

ulazni prostor	P= 125.30m ²
ured 1	P= 8.35m ²
ured 2	P= 7.87m ²
ured 3	P= 10.72m ²
ured 4	P= 10.72m ²
radna prostorija	P= 194.06m ²
tehnička soba	P= 4.65m ²
sanitarni čvor	P= 5.84m ²
Ukupno:	P= 367.51m²
prostor (međuetaža)	P= 79.36m ²
Ukupno:	P= 446.87m²

22 Poslovni prostor 22-dio

radna prostorija 1	P= 18.39m ²
radna prostorija 2	P= 12.99m ²
radna prostorija 3	P= 30.82m ²
tehnička soba	P= 6.49m ²
sprema	P= 11.89m ²
hodnik	P= 9.42m ²
restoran	P= 98.36m ²
Ukupno:	P= 188.36m²

23 Poslovni prostor 23

ulazni prostor	P= 7.60m ²
ured 1	P= 7.35m ²
ured 2	P= 12.37m ²
ured 3	P= 16.07m ²
ured 4	P= 17.66m ²
ured 5	P= 8.41m ²
ured 6	P= 28.39m ²
sanitarni čvor	P= 5.62m ²
Ukupno:	P= 103.47m²

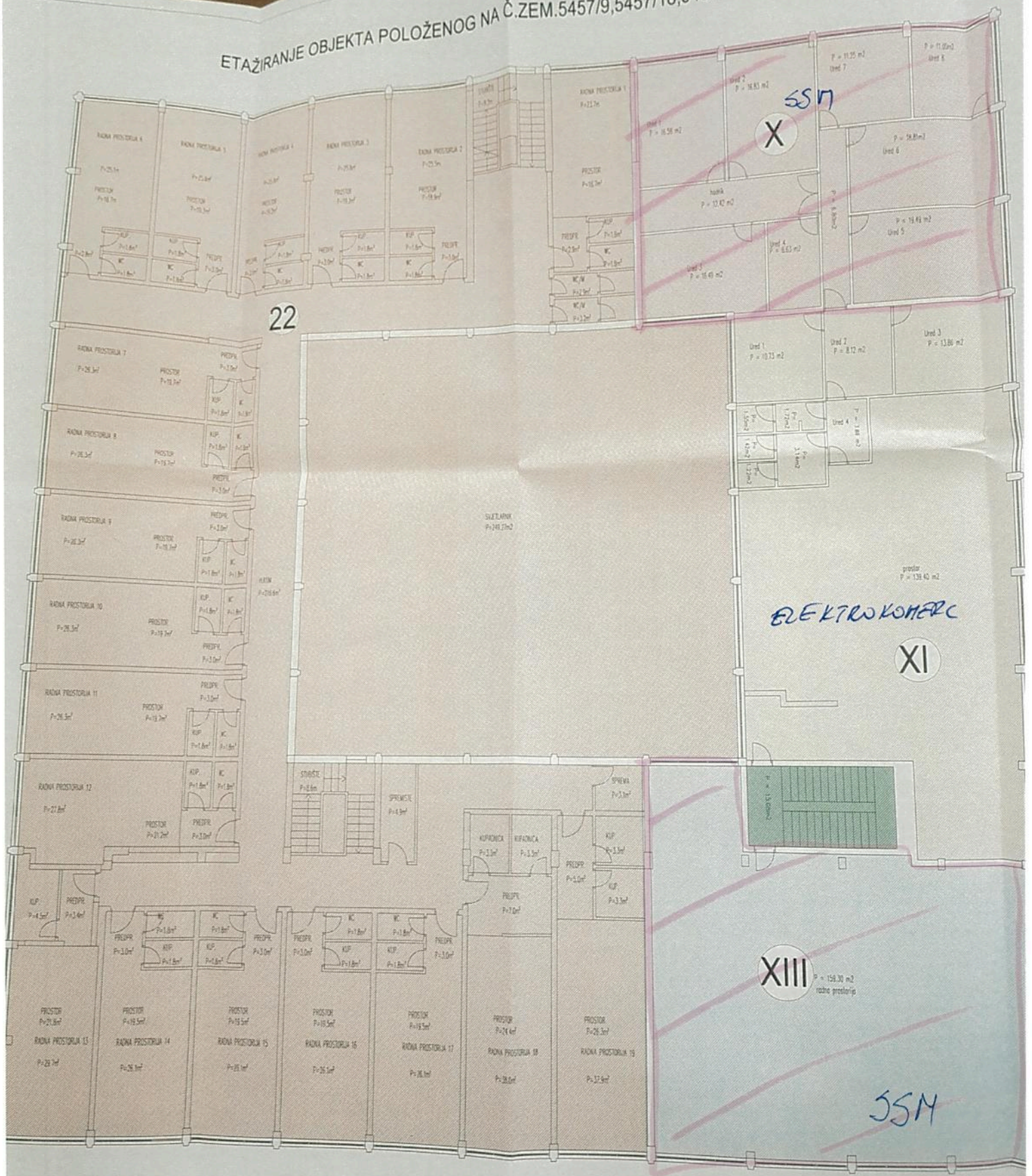
24 Poslovni prostor 24

ulazni prostor	P= 17.16m ²
ured 1	P= 17.02m ²
ured 2	P= 17.02m ²
ured 3	P= 20.48m ²
ured 4	P= 26.01m ²
ured 5	P= 12.35m ²
ured 6	P= 13.20m ²
wc	P= 4.88m ²
Ukupno:	P= 128.12m²

Zajednička korisna površina

stubišni prostor	P= 30.45m ²
Ukupno:	P= 30.45m²

ETAŽIRANJE OBJEKTA POLOŽENOG NA Č.ZEM.5457/9,5457/18,5457/26 i 5457/28 K.O.SPLIT



X Poslovni prostor X

hodnik	P= 19.22m ²
ured 1	P= 16.58m ²
ured 2	P= 16.83m ²
ured 3	P= 16.49m ²
ured 4	P= 6.63m ²
ured 5	P= 19.49m ²
ured 6	P= 18.81m ²
ured 7	P= 11.25m ²
ured 8	P= 11.00m ²
Ukupno:	P= 136.30m² ✓

XI Poslovni prostor XI

ured 1	P= 10.73m ²
ured 2	P= 8.12m ²
ured 3	P= 13.86m ²
ured 4	P= 3.88m ²
radna prostorija	P= 139.40m ²
sanitarni čvor	P= 9.05m ²
Ukupno:	P= 185.04m² ✓

XIII Poslovni prostor XIII

radna prostorija	P= 159.30m ²
Ukupno:	P= 159.30m² ✓

Zajednička korisna površina

stubišni prostor	P= 15.08m ²
Ukupno:	P= 15.08m²

22

Poslovni prostor 22

radna prostorija 1	P= 23.70m ²
radna prostorija 2	P= 25.50m ²
radna prostorija 3	P= 25.80m ²
radna prostorija 4	P= 25.80m ²
radna prostorija 5	P= 25.80m ²
radna prostorija 6	P= 25.10m ²
radna prostorija 7	P= 26.30m ²
radna prostorija 8	P= 26.30m ²
radna prostorija 9	P= 26.30m ²
radna prostorija 10	P= 26.30m ²
radna prostorija 11	P= 27.80m ²
radna prostorija 12	P= 29.70m ²
radna prostorija 13	P= 26.10m ²
radna prostorija 14	P= 26.10m ²
radna prostorija 15	P= 26.10m ²
radna prostorija 16	P= 26.10m ²
radna prostorija 17	P= 26.10m ²
radna prostorija 18	P= 38.00m ²
radna prostorija 19	P= 37.90m ²
wc 1	P= 2.90m ²
wc 2	P= 3.20m ²
spremište	P= 4.90m ²
sprema	P= 3.10m ²
stubište 1	P= 8.60m ²
stubište 2	P= 9.20m ²
hodnik	P= 216.56m ²
Ukupno:	P= 769.46m²

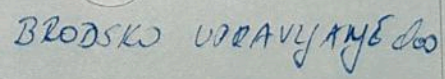
Poslovnom prostoru 22 pripada svjetlarnik

$$- \mu \text{ zu} = 612,95 \text{ m}^2$$

TLOCRT 1.KATA
MJ:1:100



55M



LIT

XIV Poslovni prostor XIV	
ured 1	P= 105.64m ²
ured 2	P= 9.71m ²
ured 3	P= 30.78m ²
ured 4	P= 30.78m ²
ured 5	P= 30.71m ²
ured 6	P= 30.01m ²
ured 7	P= 15.98m ²
ured 8	P= 13.88m ²
sanitarni čvor	P= 19.54m ²
terasa	P= 59.64m ²
Ukupno:	P= 346.67m ² ✓

XVI Poslovni prostor XVI	
ured	P= 13.25m ²
radna prostorija	P= 112.23m ²
terasa	P= 29.43m ²
Ukupno:	P= 154.91m ² ✓

BROD SKL UPRAVLJANJE DOO

26 Poslovni prostor 26	
ulazni prostor	P= 22.27m ²
ured 1	P= 300.23m ²
ured 2	P= 212.01m ²
ured 3	P= 31.00m ²
ured 4	P= 39.21m ²
ured 5	P= 39.92m ²
ured 6	P= 25.80m ²
ured 7	P= 39.79m ²
ured 8	P= 32.82m ²
ured 9	P= 11.32m ²
ured 10	P= 24.03m ²
ured 11	P= 24.03m ²
ured 12	P= 23.66m ²
ured 13	P= 9.32m ²
ured 14	P= 9.88m ²
kuhinja	P= 5.63m ²
sanitarni čvor	P= 25.66m ²
terasa	P= 97.85m ²
Ukupno:	P= 974.53m ² ✓

Zajednička korisna površina	
stubišni prostor	p= 14.50m ²
stubišni prostor	p= 11.23m ²
Ukupno:	P= 25.73m ²

